

OFFRE DU SECTEUR BATIMENT

Poste : "RESPONSABLE DE PROJETS D'AMENAGEMENT"

Mode de Réponse	Envoyer un CV
Réf. de l'offre	btp187
Contact	Gilles SCHAUFELBERGER (schaufelberger@rhconseil.lu)
Infos société	Société d'Economie Mixte
Intitulé du poste	RESPONSABLE DE PROJETS D'AMENAGEMENT
Lieu	Metz
Descriptif	<p>Le Responsable de projets assurera au sein de l'équipe projets le montage et le suivi de projets de construction et d'aménagement.</p> <p>Ses missions couvrent les champs techniques, juridiques, administratifs et financiers de la maîtrise d'ouvrage (des phases de pilotage des études de faisabilité à celles de clôture) et aura principalement à :</p> <p>Assurer le montage d'une ou plusieurs opérations de construction et/ou d'aménagement (réalisation des études de faisabilité, définition du programme des budgets d'investissement et montage des dossiers réglementaires et des bilans)</p> <p>Organiser les procédures de dévolution des marchés de maîtrise d'oeuvre et de l'ensemble des prestataires techniques</p> <p>Assurer le suivi et la conduite de plusieurs opérations sur les plans techniques, administratifs, juridiques et financiers</p> <p>Assurer les relations avec les différents intervenants et partenaires rattachés à l'opération (architectes, bureaux d'études, administrations...) et veiller au respect des engagements (objectifs, qualité, délais) ;</p> <p>Assurer le pilotage et le suivi technique des opérations (relations avec le maître d'oeuvre, consultation des entreprises, passation des marchés de travaux, ordres de services, suivi et réception des travaux)</p> <p>Assurer le suivi des procédures réglementaires relatives à chaque opération ainsi que la gestion financière et budgétaire</p> <p>Suivre la comptabilité des opérations (bilans d'opérations, vérification des factures, mise en paiement)</p> <p>Assurer la clôture des opérations sur les plans juridiques, techniques, financiers, comptables et fonciers</p> <p>Gérer les risques contentieux et suivre les procédures.</p>
Formation	Ingenieur /Architecte/Master En Construction/Aménagement ou équivalence
Expérience	5 ans au moins en EPL ou en maîtrise d'ouvrage d'aménagement et/ou de construction ou à défaut en maîtrise d'oeuvre ou en société d'OPC.
Compétences	écoute, qualités relationnelles, esprit d'équipe, engagement et réactivité adaptabilité et ouverture d'esprit, rigueur et méthode.
Langues	Français
Date d'embauche	Immédiate
Durée	CDI
Salaire	A négocier selon profil
Remarque	VL de fonction, PC, Telephone, cheques repas, primes, plan epargne entreprise, mutuelle